



City of Newburgh Council Work Session
*Sesion de trabajo del Concejal de la
Ciudad de Newburgh*
January 18, 2024
6:00 PM

Planning and Economic Development/Planificación y Desarrollo Económico

1. Purchase of 220 Gidney Avenue / Adquisición de 220 Gidney Avenue
Resolution to authorize the conveyance of real property known as 220 Gidney Avenue (Section 7, Block 9, Lot 17) at private sale to Genesis Retamozo for the amount of \$100,000.00

Resolución para autorizar el traspaso del inmueble conocido como 220 Gidney Avenue (Sección 7, Bloque 9, Lote 17) en venta privada a Génesis Retamozo por la cantidad de \$100,000.00

2. Purchase of 39 Edward Street / Adquisición de 39 Edward Street
Resolution to authorize the conveyance of real property known as 39 Edward Street (Section 46, Block 2, Lot 2) at private sale to Keven Pujols and Jasmin Guerrero for the amount of \$160,000.00

Resolución para autorizar el traspaso del inmueble conocido como 39 Edward Street (Sección 46, Bloque 2, Lote 2) en venta privada a Keven Pujols y Jasmin Guerrero por la cantidad de \$160,000.00

Police Department/ Departamento de Policía

3. Mobile LPR Units / Unidades LPR móviles
Resolution authorizing the City Manager to sign Amendment No. 3 with Passport Labs, Inc. for municipal parking services and related equipment

Resolución por la que se autoriza al Administrador Municipal a firmar la Enmienda n° 3 con Passport Labs, Inc. para los servicios de estacionamiento municipal y el equipo relacionado

Employment and Human Resources Issues/ Temas de Empleo y Recursos Humanos

4. 2024 Cafeteria Plan / Plan Cafetería 2024
A Resolution Adopting an Amending Cafeteria Plan Including A Health Flexible Spending Account and Dependent Care Flexible Spending Account as an Employee Benefit

Una Resolución Que Adopta Un Plan De Cafetería Enmendado Que

Incluye Una Cuenta De Gastos Flexibles En Salud Y Atención De Dependientes Cuenta De Gastos Flexible Como Beneficio Para Los Empleados

Ordinances/ Decretos

5. Ordinance adding Xavier Lunan Park to City Code Section 220-26(b) "Hours of Use of Other City Parks and Recreation Areas" / Ordenanza por la que se añade el Parque Xavier Lunan a la Sección 220-26(b) del Código de la Ciudad "Horarios de uso de otros parques y áreas recreativas de la ciudad
Ordinance amending Chapter 220 Article IV of the Code of Ordinances of the City of Newburgh entitled "Hours of Use of Other City Parks and Recreation Areas" adding Xavier Lunan Park to Section 220-26(B)

Ordenanza por la que se modifica el capítulo 220, artículo IV, del Código de Ordenanzas de la ciudad de Newburgh, titulado "Horarios de uso de otros parques y zonas recreativas de la ciudad", añadiendo el parque Xavier Lunan a la sección 220-26(B)

6. Ordinance Repealing Chapter 240, Rental Properties, Articles I and II / Ordenanza que deroga el Capítulo 240, Propiedades en alquiler, Artículos I y II

Ordinance amending Chapter 240 entitled "Rental Properties" of the Code of Ordinances of the City of Newburgh to repeal Article I, Rental Licenses, and Article II, Tenant Responsibility for Maintenance.

Ordenanza por la que se modifica el Capítulo 240 titulado "Propiedades de alquiler" del Código de Ordenanzas de la Ciudad de Newburgh para derogar el Artículo I, Licencias de alquiler, y el Artículo II, Responsabilidad del inquilino por el mantenimiento

Local Laws/Leys Locales

7. Local Law Adopting Chapter 240, Rental Properties, Article I and II / Ley local por la que se adopta el capítulo 240, Inmuebles de alquiler, artículos I y II

A Local Law amending Chapter 240 entitled "Rental Properties" of the Code of Ordinances of the City of Newburgh to add Article I, Rental Licenses and Article II, Tenant Responsibility for Maintenance

Una Ley Local que modifica el Capítulo 240 titulado "Propiedades de Alquiler" del Código de Ordenanzas de la Ciudad de Newburgh para añadir el Artículo I, Licencias de Alquiler y el Artículo II, Responsabilidad del Inquilino por el Mantenimiento

Discussion Items/Temas de Discusión

8. 2024 Council Rules & Order of Procedure
Reglamento y orden de procedimiento del Consejo de 2024
9. Resolution Calling for an Immediate and Permanent Humanitarian Ceasefire
Resolución de alto al fuego

Executive Session/ Sesión Ejecutiva

10. Proposed, pending or current litigation
Litigio propuesto, pendiente o actual