



CITY OF NEWBURGH
COUNCIL MEETING AGENDA
SESION GENERAL DEL CONSEJAL

May 22, 2017
7:00 PM

Mayor/Alcaldesa

1. Prayer/Rezo
2. Pledge of Allegiance/ Juramento a la Alianza

City Clerk:/Secretaria de la Ciudad

3. Roll Call/Lista de Asistencia

Communications/Comunicaciones

4. Approval of the minutes of the meeting of May 8, 2017
Aprobación del acta de la reunión del 8 de mayo de 2017
5. City Manager Update/ Gerente de la Ciudad pone al día a la audiencia de los planes de cada departamento
6. Comptroller's Financial Report
Reporte Financiero del Contralor

Presentations/Presentaciones

Comments from the public regarding agenda and general matters of City Business/Comentarios del público con respecto a la agenda y sobre asuntos generales de la Ciudad.

Comments from the Council regarding the agenda/Comentarios del Consejo con respecto a la agenda

City Manager's Report/ Informe del Gerente de la Ciudad

7. Resolution No. 125 - 2017 - To Accept a Proposal with The Chazen Companies to conduct groundwater sampling and periodic review of the institutional and engineering controls at the Consolidated Iron site
Resolution authorizing the City Manager to accept a proposal with The Chazen Companies to conduct groundwater sampling and periodic review of the engineering and institutional controls at the delisted Consolidated Iron Superfund site at a cost of \$12,650.00. (Jason Morris)

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a aceptar una propuesta con las Compañías Chazen para tomar muestras de aguas subterráneas y

revisiones periódicas de los controles institucionales y de ingeniería en el sitio “Consolidated Iron” descatalogado como “Superfund” por un costo de \$12,650.00.

8. Resolution No. 126 - 2017 - Contract with Chazen for Curb ramp evaluation and design services to ensure compliance with the Americans with Disabilities Act (ADA)

Resolution authorizing the City Manager to enter into an agreement with The Chazen Companies for professional engineering services for ADA curb ramp evaluation and design services in an amount not to exceed \$81,575.00. (Jason Morris)

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a entrar en un acuerdo con las Compañías Chazen para servicios de Ingeniería profesional para servicios de evaluación de rampas de curvas ADA y servicios de diseños por un monto que no exceda \$81,575.00

9. Resolution No. 127 - 2017 - Verizon Pole Agreements

Resolution authorizing the City Manager to execute a utility pole attachment agreement with Verizon New York, Inc. (Michelle Kelson & Kathryn Mack)

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad para que ejecute un acuerdo de fijación de polos de utilidades con Verizon New York, Inc.

10. Resolution No. 128 - 2017 - AECC - Demolition Project Managment Contract

Resolution authorizing the City Manager to enter into an Agreement with Asbestos & Environmental Consulting Corporation for professional engineering services in connection with the vacant building demolition project. (kathryn Mack, Jason Morris)

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a entrar en un acuerdo con la Corporación Consultiva de Asbestos y el Medio Ambiente para servicios profesionales de ingeniería en conexión con el proyecto de demolición de edificios vacantes. (Kathryn Mack, Jason Morris)

11. Resolution No. 129 - 2017 - 20 South Miller Street -- Release of Deed Covenants

Resolution authorizing the execution of a Release of Restrictive Covenants and Right of Re-entry from a deed issued to Orange County Rural Development Advisory Corporation to the premises known as 20 South Miller Street (Section 30, Block 2, Lot 37) (Michelle Kelson)

Una resolución autorizando la ejecución de la liberación de cláusulas restrictivas y derecho de re- entrar de una escritura emitida a la Corporación Consultiva de Desarrollo Rural del Condado de Orange a las localidades conocidas como la 20 de la Calle South Miller (Sección 30, Block 2, Lot 37)

12. Resolution No. 130 - 2017 - Purchase of 104 Renwick Street

Resolution to authorize the conveyance of real property known as 104 Renwick Street (Section 45, Block 5, Lot 21) at private sale to Warren Tom for the amount of \$4,720.00. (Deirdre Glenn & Michelle Kelson)

Una resolución para autorizar el traspaso de bienes raíces conocidos como la 104 de la Calle Renwick (Sección 45, Bloque 5, Lote 21) en una venta privada a Warren Tom por la cantidad de \$4,720.00.

13. Resolution No. 131 - 2017 - Purchase of 44 Johnes Street, Unit 206-J

Resolution to authorize the conveyance of real property known as 44 Johnes Street, Unit 206-J (Section 58, Block 1, Lot 1.-16) at private sale to Bisessar Alvin Moonesar for the amount of \$24,000.00. (Deirdre Glenn & Michelle Kelson)

Una resolución autorizando el traspaso de bienes raíces conocidas como la 44 de la Calle Johnes, Unidad 206J (Sección 58, Bloque 1, Lote 1.-16) en una venta privada a Bisessar Alvin Moonesar por la cantidad de \$24,000.00.

14. Resolution No. 132 - 2017 - Transfer of Real Property to Newburgh Community Land Bank

Resolution authorizing the transfer of real property to the Newburgh Community Landbank. (Deirdre Glenn & Madeline Fletcher)

Una resolución autorizando la transferencia de bienes raíces al Banco de Tierra de la Comunidad de Newburgh. (Deirdre Glenn & Madeline Fletcher)

15. Resolution No. 133 - 2017 - Old Town Cemetery - License Agreement with Newburgh Preservation Association

Resolution authorizing the City Manager to enter into an amended license agreement with the Newburgh Preservation Association to allow continued access to Old Town Cemetery. (Michelle Kelson)

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a entrar en un acuerdo

de licencia enmendada con la Asociación de Preservación de Newburgh para permitir el acceso continuo al Cementerio del Pueblo Antiguo.

16. Resolution No. 134 - 2017 - Professional Services Agreement with OC BOCES

Resolution authorizing the City Manager to enter into an agreement with Orange-Ulster BOCES for professional record management services. (Deirdre Glenn & Michelle Kelson)

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a entrar en un contrato con "Orange-Ulster BOCES para servicios profesionales de administración de archivos.

17. Resolution No. 135 - 2017 - Orange County Grant LE15-1006-D00

Resolution authorizing the City Manager to enter into an Inter-municipal Agreement with the County of Orange as part of the FY 2015 State Law Enforcement Terrorism Prevention Program, Department of Homeland Security and Emergency Services to provide the Newburgh Police Department with five (5) mobile data terminals and peripherals. (Lt. Schluter)

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a entrar en un Acuerdo Inter-Municipal con el Condado de Orange como parte del Programa del Año Fiscal 2015 de Leyes Estatales Aplicando Prevención de Terrorismo, el Departamento de Seguridad Nacional y Servicios de Emergencia para proporcionar al Departamento de Policía de Newburgh con cinco (5) terminales de datos y dispositivos periféricos.

18. Resolution No. 136 - 2017 - License Agreement with House of Refuge for Tuesday Farm Market

Resolution authorizing the City Manager to enter into a License Agreement with House of Refuge to allow use of City owned property located at 140 Broadway for the Tuesday Farm Market. (Michelle Kelson)

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a entrar en un acuerdo de licenciatura con la Casa de Refugio para permitir el uso de la propiedad de la Ciudad conocida como la 140 de Broadway para el Mercado Agrícola de los Martes.

19. Resolution No. 137 - 2017 - Dedicating a Portion of South Street from Chambers St. to Liberty St. as Pastor Eula May Brock Way

(Councilwoman Mejia)

Dedicando una porción de la Calle "South" desde la Calle "Chambers" hasta la Calle "Liberty" como el Camino Pastor Eula May Brock. (Concejal

Mejia)

20. Resolution No. 138 - 2017 Dedicating Farrington Street at Lander Street as Timothy Hayes-El Way
(Councilwoman Mejia)

Dedicando la Calle "Farrington" en la Calle "Lander" como el Camino Timothy Hayes-El. (Concejal Mejia)

21. Resolution 139 - 2017 - Dedicating a portion of Roe Street from Fullerton Avenue to Newburgh Free Academy as Frederica Warner Way
(Councilwoman Holmes)

Dedicando una porción de la Calle "roe" desde la Avenida "Fullerton" hasta "Newburgh Free Academy" como el Camino Frederica Warner. (Concejal Holmes)

22. Resolution No. 140 - 2017 - Amend 2017 Personnel Book to add a temporary intern position in the Department of Public Works

A resolution amending the 2017 Personnel Analysis Book to add one intern position on a temporary basis in the City of Newburgh Department of Public Works. (Kathryn Mack)

Una resolución enmendando el libro de análisis del personal del 2017 para agregar un puesto de aprendiz en base temporal al Departamento de Obras Publicas de la Ciudad de Newburgh. (Kathryn Mack)

23. Res No. 141 - 2017 - To Execute a Payment of Claim with Progressive Casualty Insurance Program

A resolution authorizing the City Manager to execute a payment of claim with progressive casualty insurance company A/S/O Essence Majurie in the amount of \$4,651.71. (Michelle Kelson)

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a ejecutar un pago de reclamo con la compañía de seguro de accidentes progressive A/S/O Essence Majurie por el monto de \$4,651.71. (Michelle Kelson)

24. Res No. 142 -2017 - Tax Certiorari Proceedings West Shore Hudson, LLC

A resolution approving the consent judgment and authorizing the City Manager to sign such consent judgment in connection with the Tax Certiorari proceeding against the City of Newburgh in the Orange County Supreme Court bearing Orange County Index No. 4983-2016 involving Section 31, Block 5, Lot 8.1 (West Shore Hudson, LLC) (Michelle Kelson)

Una resolución aprobando el fallo de consentimiento y autorizando al Gerente de la Ciudad a firmar tal fallo de consentimiento en conexión con los procedimientos de "Tax Certiorari" en contra de la Ciudad de Newburgh en la

Corte Suprema del Condado de Orange el cual conlleva el número de Índice 4983-2016 involucrando Sección 31, Bloque 5, Lote 8.1 (West Shore Hudson, LLC) (Michelle Kelson)

Old Business: / Asuntos Pendientes

New Business: / Nuevos Negocios

Final Comments from the City Council/ Comentarios Finales del Ayuntamiento:

Adjournment/ Aplazamiento: