CITY OF NEWBURGH
COUNCIL MEETING AGENDA
SESION GENERAL DEL CONSEJAL
May 14, 2018
7:00 PM

Mayor/Alcaldesa

1. Prayer/Rezo
2. Pledge of Allegiance/Juramento a la Alianza

City Clerk:/Secretaria de la Ciudad

3. Roll Call / Lista de Asistencia

Communications/Communicaciones

4. Approval of the minutes of the meeting of April 23 2018
5. City Manager Update

Presentations/Presentaciones

Comments from the public regarding agenda and general matters of City Business/Comentarios del público con respecto a la agenda y sobre asuntos generales de la Ciudad.

Comments from the Council regarding the agenda/Comentarios del Consejo con respecto a la agenda

City Manager's Report/ Informe del Gerente de la Ciudad

6. Resolution No. 106 -2018 - NYCOMCO Agreement - Radio improvements

   Resolution authorizing the City Manager to execute a lease agreement with New York Communications Company, Inc. for communications equipment, service and maintenance for the City of Newburgh with a start-up cost of $4,600.00 and $271.00 per month for 72 months. (George Garrison, Michelle Kelson & Katie Mack)

   Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad un acuerdo de arrendamiento con "New York Communications Company, Inc." Para equipos de comunicación, servicio y mantenimiento para la Ciudad de Newburgh con un costo inicial de $4,600.00 y $271.00 cada mes por 72 meses. (George Garrison, Michelle Kelson y Katie Mack)

7. Resolution No. 107 -2018 Authorizing the 2017/2018 MS4 Annual Report

   Resolution accepting the 2018 MS4 Annual Report and authorizing the City Manager to execute the certification on behalf of the City of Newburgh. (Jason Morris)

Una resolución aceptando el Reporte Anual MS4 del 2018 y autorizando al Gerente de la Ciudad para ejecutar la certificación por parte de la Ciudad de Newburgh. (Jason Morris)

8. Resolution No. 108 - 2018 Accept Orange County Tourism Grant monies

   Resolution authorizing the City Manager to accept an Orange County tourism grant in the amount of $4,999.00 in support of the Newburgh Illuminated Festival. (Katie Mack)

   Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a aceptar una subvención de Turismo del Condado de Orange por la cantidad de $4,999.00 en apoyo del Festival Newburgh Iluminado. (Katie Mack)

9. Resolution No. 109 - 2018 Fireworks Contract 2018

   Resolution authorizing the City Manager to accept a proposal and execute a contract with Fireworks Extravaganza for the 2018 City of Newburgh Fourth of July Celebration for the amount of $10,000.00 (Katie Mack)

   Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a aceptar una propuesta para ejecutar un contrato con "Fireworks Extravaganza" para las Celebraciones del Cuatro de Julio de 2018 de la Ciudad de Newburgh por la cantidad de $10,000.00. (Katie Mack)

10. Resolution No. 110 - 2018 Safety Data Sheet - Municipal Buildings

    Resolution authorizing the City Manager to accept a proposal and execute an agreement with The Chazen Companies, Inc. for safety data sheet compliance at a cost of $12,200.00. (Katie Mack & George Garrison)

    Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a aceptar una propuesta y ejecutar un acuerdo con "The Chazen Companies, Inc. Para cumplimientos de hojas de datos de seguridad por un costo de $12,200.00. (Katie Mack y George Garrison)

11. Resolution No. 111 - 2018 Surplus DPW, Water Dept. & Police Vehicles

    Resolution declaring 2 Water Department, 3 Department of Public Works and 4 Police Department vehicles to be surplus equipment. (Katie Mack)

    Una resolución declarando 2 vehículos del Departamento de Agua, 3 vehículos del Departamento de Obras Publicas y 4 vehículos del Departamento de Policía como equipo de exceso. (Katie Mack)

12. Resolution No. 112- 2018 ARCADIS proposal for engineering services for a Water Meter EFC Funding Application

    Resolution accepting a proposal and authorizing the City Manager to execute a contract with Arcadis of New York, Inc. for professional engineering services in support of a New York State Environmental Facilities funding application for the Water Meter Replacement Project in an amount not to exceed $5,000.00. (Wayne Vradenburgh)

Una resolución aceptando una propuesta y autorizando al Gerente de la Ciudad a ejecutar un contrato con "Arcadis of New York, Inc." Para servicios profesionales de ingeniería en apoyo a la solicitud de fondos de las facilidades medioambientales del Estado de Nueva York para el Proyecto del Reemplazo del Medidor de Agua por un monto que no exceda $5,000.00. (Wayne Vradenburgh)

13. Resolution No. 113 - 2018 Proposal with ARCADIS for engineering services for EFC funding application for SCADA Improvements

    Resolution accepting a proposal and authorizing the City Manager to execute a contract with Arcadis of New York, Inc. for professional engineering services in support of a New York State Environmental Facilities funding application for the Water Plant SCADA Improvements Project in an amount not to exceed $7,500.00. (Wayne Vradenburgh)

    Una resolución aceptando una propuesta y autorizando al Gerente de la Ciudad a ejecutar un contrato con "Arcadis of New York, Inc." Para servicios profesionales de ingeniería en apoyo a la solicitud de fondos de las facilidades medioambientales del Estado de Nueva York para el Proyecto de Mejoramiento de la Planta de Agua (SCADA) por un monto que no exceda $7,500.00. (Wayne Vradenburgh)

14. Resolution No. 114- 2018 Release of Restrictive Covenants -- 69 Bay View Terrace

    Resolution authorizing the execution of a release of restrictive covenants and right of re-entry from a deed issued to Presentation Educational Foundation to the premises known as 69 Bay View Terrace (Section 48, Block 7, Lot 2) (Michelle Kelson)

    Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a ejecutar la liberación de cláusulas restrictivas y derecho a reingreso de una escritura emitida a "Presentation Educational Foundation" para las instalaciones conocidas como la 69 de Bay View Terrace (Sección 48, Bloque 7, Lote 2) (Michelle Kelson)

15. Resolution No. 115 - 2018 Satisfaction of Mortgage - 85 Carpenter Avenue

    Resolution authorizing the City Manager to execute a satisfaction of mortgage in connection with a mortgage issued to Mae Brock (a/k/a Eula M. Turner-Brock) for premises located at 85 Carpenter Avenue (Section 22, Block 1, Lot 22) (Michelle Kelson)

    Una resolución autorizando al gerente de la Ciudad a ejecutar una satisfacción hipotecaria en conexión con una hipoteca emitida a Mae Brock (a/k/a Eula M. Turner-Brock) para las instalaciones ubicadas en la 85 de la Avenida Carpenter (Sección 22, Bloque 1, Lote 22) (Michelle Kelson)

16. Resolution No. 116 - 2018 Release of Restrictive Covenants - 23 Gardner Street

    Resolution authorizing the execution of a release of restrictive covenants and

right of re-entry from a deed issued to Matthew Gayton to the premises known as 23 Gardner Street (Section 2, Block 16, Lot 3) (Michelle Kelson)

Una resolución autorizando la ejecución de la liberación de cláusulas restrictivas y derecho de reingreso de una escritura emitida a Matthew Gayton a las instalaciones conocidas como la 23 de la Calle Gardner (Sección 2, Bloque 16, Lote 3) (Michelle Kelson)

17. Resolution No. 117 -2018 Release of Restrictive Covenants - 123 South William Street

    Resolution authorizing the execution of a release of restrictive covenants and right of re-entry from a deed issued to RE.Vitalize Development, LLC to the premises known as 123 South William Street (Section 45, Block 4, Lot 4) (Michele Kelson)

    Una resolución autorizando la ejecución de la liberación de cláusulas restrictivas y derecho de reingreso de una escritura emitida a RE. Vitalize Development, LLC a las instalaciones conocidas como la 123 de la Calle South William (Sección 45, Bloque 4, Lote 4) (Michelle Kelson)

18. Resolution No. 118 -2018 License Agreement - 109 S. William St. (Baxter)

    Resolution authorizing the City Manager to execute a license agreement with BOM Newburgh, LLC to access and conduct pre-development activities at 109 South William Street. (Deirdre Glenn & Michelle Kelson)

    Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a ejecutar un acuerdo de licenciatura con BOM Newburgh, LLC para acceder y conducir actividades de pre-desarrollo en la 109 de la Calle South William. (Deirdre Glenn y Michelle Kelson)

19. Resolution No. 119 - 2018 Purchase of 74 Henry Avenue

    Resolution to authorize the conveyance of real property known as 74 Henry Avenue (Section 48, Block 12, Lot 17) at private sale to Thomas Pennington for the amount of $75,000.00. (Deirdre Glenn)

    Una resolución autorizando el traspaso de bienes raíces conocidos como la74 de la Avenida Henry (Sección 48, Bloque 12, Lote 17) en una venta privada a Thomas Pennington por la cantidad de $75,000.00. (Deirdre Glenn)

20. Resolution No. 120 - 2018 Purchase of 288 Ann Street

    Resolution to authorize the conveyance of real property known as 288 Ann Street (Section 35, Block 1, Lot 19) at private sale to Gurvinder Singh for the amount of $50,000.00. (Deirdre Glenn)

    Una resolución autorizando el traspaso de bienes raíces conocidos como la288 de la Calle Ann (Sección 35, Bloque 1, Lote 19) en una venta privada a Gurvinder Singh por la cantidad de $50,000.00. (Deirdre Glenn)

21. Resolution No. 121 - 2018 Purchase of 31 Benkard Avenue

Resolution to authorize the conveyance of real property known as 31 Benkard Avenue (Section 45, Block 5, Lot 1) at private sale to Martin Estrella for the amount of $30,000.00 . (Deirdre Glenn)

Una resolución autorizando el traspaso de bienes raíces conocidos como la 31 de la Avenida Benkard (Sección 45, Bloque 5, Lote 1) en una venta privada a Martin Estrella por la cantidad de $30,000.00. (Deirdre Glenn)

22. Resolution No. 122 - 2018 License agreement for environmental testing at 301 Little Britain Road

    Resolution authorizing the City Manager to enter into a license agreement with Wolf Friedman d/b/a Executive Realty Group to allow access to 301 Little Britain Road (Section 41, Block 2, Lot 13.2) to conduct a site investigation. (Michelle Kelson & Deirdre Glenn)

    Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a ejecutar un acuerdo de licenciatura con Wolf Friedman d/b/a Executive Realty Group para permitir acceso a la 301 de Little Britain Road (Sección 41, Bloque 2, Lote 13.2) para llevar a cabo una investigación del sitio. (Michelle Kelson y Deirdre Glenn)

23. Resolution No. 123- 2018 Purchase of 48 AND 50 City Terrace

    Resolution to authorize the conveyance of real property known as 48 City Terrace (Section 29, Block 5, Lot 38) and 50 City Terrace (Section 29, Block 5, Lot 39) at private sale to Joseph W. Ariano for the total amount of $44,000.00. (Deirdre Glenn)

    Una resolución autorizando el traspaso de bienes raíces conocidos como la 48 de City Terrace (Sección 29, Bloque 5, Lote 38) y la 50 de City Terrace (Sección 29, Bloque 5, Lote 39) en una venta privada a Joseph W. Ariano por la cantidad total de $44,000.00. (Deirdre Glenn)

24. Resolution No. 124 - 2018 Purchase of 260 First Street

    Resolution to authorize the conveyance of real property known as 260 First Street (Section 22, Block 5, Lot 33) at private sale to David Forbes for the amount of $1,000.00. (Deirde Glenn)

    Una resolución autorizando el traspaso de bienes raíces conocidos como la 260 de la Calle First (Sección 22, Bloque 5, Lote 33) en una venta privada a David Forbes por la cantidad de $1,000.00. (Deirdre Glenn)

25. Resolution No. 125 - 2018 Purchase of 71 Hasbrouck Street

    Resolution to authorize the conveyance of real property known as 71 Hasbrouck Street (Section 38, Block 4, Lot 2) at private sale to Bisessar Alvin Moonesar for the amount of $6,000.00. (Deirdre Glenn)

    Una resolución autorizando el traspaso de bienes raíces conocidos como la 71 de la Calle Hasbrouck (Sección 38, Bloque 4, Lote 2) en una venta

privada a Bisessar Alvin Moonesar por la cantidad de $6,000.00. (Deirdre Glenn)

26. Resolution No. 126 - 2018 A contract with the Newburgh Urban Farm and Food Initiative to Manage the Downing Park Urban Farm

    Resolution authorizing the City Manager to enter into a sub-recipient agreement with the Newburgh Urban Farm and Food Initiative for the management of the Downing Park Urban Farm. (Deirdre Glenn & Virginia Kasinki)

    Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a entrar en un acuerdo de sub-recipiente con la Granja Urbana de Newburgh e Iniciativa Alimentaria para la administración de la Granja Urbana del Parque Downing. (Ellen Fillo y Virginia Kasinki)

27. Resolution No. 127 - 2018 - 2019 Police Traffic Services Grant

    Resolution authorizing the City Manager to apply for and accept if awarded a State of New York Governor's Traffic Safety Committee 2019
    Police Traffic Services Program Grant in an amount not to exceed $17,444.00
    With No City Match Required. (Chief Douglas Solomon)

    Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a solicitar y aceptar si es otorgado una subvención del programa de servicios de Trafico Policial 2019 del Comité de Seguridad Vial del Gobernador del Estado de Nueva York por una cantidad que no exceda $17,444.00 sin necesidad que la Ciudad iguale los fondos. (Jefe Douglas Solomon)

28. Resolution No. 128 - 2018 2017 Explosive Detection Canine Team Grant

    Resolution authorizing the City Manager to apply for and accept if awarded a New York State Division of Homeland Security and Emergency Services 2017 Explosive Detection Canine Team Grant in an amount not to exceed $50,000.00 with no City matching funds required. (Chief Douglas Solomon)

    Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a solicitar y aceptar si es otorgado una subvención de la División de Seguridad Nacional y Servicios de Emergencia, Servicios de Equipo Canino de Detección de Explosivos del Estado de Nueva York 2017 por una cantidad que no exceda $50,000.00 sin necesidad que la Ciudad iguale los fondos. (Jefe Douglas Solomon)

29. Resolution No. 129 - 2018 2017 Tactical Team Grant

    Resolution authorizing the City Manager to apply for and accept if awarded a New York State Division of Homeland Security and Emergency Services 2017 Tactical Team Targeted Grant (SWAT) in an amount not to exceed $100,000.00 with no City matching funds required. (Chief Douglas Solomon)

    Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a solicitar y aceptar si es otorgado una subvención Enfocada en el Equipo Táctico (SWAT) 2017 de la División del Seguridad Nacional y Servicios de Emergencia del Estado de Nueva York por una cantidad que no exceda $100,000.00.0sin

necesidad que la Ciudad iguale los fondos. (Jefe Douglas Solomon)

30. Resolution No. 130 - 2018 -2018 Bullet Proof Vest Partnership

    Resolution authorizing the City Manager to apply for and accept if awarded a grant from the United States Department of Justice Bureau of Justice Assistance under the 2018 Bulletproof Vest Partnership in the amount of $25,260.00 with a fifty percent match to be paid out of police funds. (Chief Douglas Solomon)

    Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a solicitar y aceptar si es otorgado una subvención del Buro de Justicia de Asistencia de Justicia de los Estados Unidos bajo la sociedad de Chalecos Antibalas 2018 por la cantidad de $25,260.00 del cual un cincuenta por ciento de los fondos igualados deberán ser pagados de los fondos de la policía. (Jefe Douglas Solomon)

31. Resolution No. 131 - 2018

    A Resolution Authorizing the Settlement of Litigation Regarding the In Rem Tax Foreclosure of Liens for the Year 2015 Relative to 77 Chambers Street (Section 23, Block 3, Lot 14)

32. Resolution No. 132- 2018

    A Resolution Authorizing the City Manager to Execute a Payment of Claim with State Farm Fire and Casualty Company a/s/o Tyhesha Johnson in the amount of $7,537.74.

Old Business: / Asuntos Pendientes

New Business: / Nuevos Negocios

Final Comments from the City Council/ Comentarios Finales del Ayuntamiento:

Adjournment/ Aplazamiento: