CITY OF NEWBURGH
COUNCIL MEETING AGENDA
SESION GENERAL DEL CONSEJAL
February 25, 2019
7:00 PM

Mayor/Alcaldesa

1. Moment of Silence (Prayer)
2. Pledge of Allegiance/Juramento a la Alianza

City Clerk:/Secretaria de la Ciudad

3. Roll Call / Lista de Asistencia

Communications/Communicaciones

4. Approval of the minutes of the meeting of February 11, 2019
5. City Manager Update

Presentations/Presentaciones

6. Public Hearing - proposed local law adding Chapter 276, Article II "Smoking, Outdoor"

   A public hearing will be held on Monday, February 25, 2019 to hear public comment on the proposed local law amending Chapter 276 "Tobacco" to add Article II "Smoking, Outdoor"

   Se llevara a cabo una audiencia pública el Lunes, 25 de febrero de 2019 para escuchar comentarios públicos sobre la Ley Local propuesta enmendando Capitulo 276 "Tabaco" para agregar Artículo II "Fumando, al aire libre"

Comments from the public regarding agenda and general matters of City Business/Comentarios del público con respecto a la agenda y sobre asuntos generales de la Ciudad.

Comments from the Council regarding the agenda and general matters of City Business/Comentarios del Consejo con respecto a la agenda y sobre asuntos generales de la Ciudad

City Manager's Report/ Informe del Gerente de la Ciudad

7. Resolution No. 35 - 2019 Washington Lake Dam Spillway Reconstruction SEQRA Determination

   Resolution of the City Council of the City of Newburgh assuming lead agency status under the State Environmental Quality Review Act for the Washington

Lake Dam Spillway Improvements Project, declaring the Project to be a Type II action, finding no significant adverse impact on the environment and authorizing the Interim City Manager to execute all SEQRA documents. (Jason Morris)

Una resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Newburgh asumiendo el estatus como agencia principal bajo la Ley Estatal de Revisión de Calidad Ambiental para el Proyecto de Mejoramiento de Desagüe de la Represa del Lago Washington, declarando el Proyecto como una acción Tipo II, encontrando ningún impacto adverso significativo en el medio ambiente y autorizando al Gerente Interino de la Ciudad para ejecutar todos los documentos SEQRA. (Jason Morris)

8. Resolution No. 36 - 2019 Proposal For Services - O'Connor Davies

   Resolution authorizing the Interim City Manager to execute a letter agreement between the City of Newburgh and PKF O'Connor Davies, LLP for additional auditing services for fiscal years ending December 31, 2017 and December 31, 2018 at a cost of $6,000.00. (Todd Venning)

   Una resolución autorizando al Gerente Interino de la Ciudad a ejecutar una carta de acuerdo entre la Ciudad de Newburgh y PKF O'Connor Davies, LLP para servicios de auditoria adicional para los años fiscales terminados el 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre de 2018 a un costo de $6,000.00. (Todd Venning)

9. Resolution No. 37 - 2019 Proposal for Engineering Services

   A Resolution accepting a proposal and authoizing the Interim City Manager to execute an addendum to the contract with Arcadis of New York, Inc. for Professional Engineering Services to Perform a Desktop Corrosion Control Study for the Water Plant SCADA Improvements Project in an amount not to exceed $25,000.00. (Wayne Vradenburgh)

   Una resolución aceptando una propuesta y autorizando al Gerente Interino de la Ciudad a ejecutar una adenda para el contrato con Arcadis de New York, Inc. Para Servicios Profesionales de Ingeniería para realizar un Estudio de Control de Corrosión para el Proyecto de Mejoras en la Planta de Agua SCADA por un monto que no exceda $25,000.00. (Wayne Vradenburgh)

10. Resolution No. 38 - 2019 Purchase of 144 Johnston Street

    Resolution to authorize the conveyance of real property known as 144 Johnston Street (Section 18, Block 3, Lot 41) at private sale to Lawrence D. Smith for the amount of $7,200.00. (Ali Church)

    Una resolución para autorizar la transferencia de bienes raíces conocidas como la 144 de la Calle Johnston (Sección 18, Bloque 3, Lote 41) en una venta privada a Lawrence D. Smith por la cantidad de $7,200.00. (Ali Church)

11. Resoluiton No. 39 - 2019 104-106 William Street -- Satisfactions of Mortgage

Resolution authorizing the Interim City Manager to execute satisfactions in connection with two mortgages issued to Christopher Gershel for the premises located at 104-106 William Street (Section 44, Block 2, Lot 13) (Michelle Kelson)

Una resolución autorizando al Gerente interino de la Ciudad a ejecutar satisfacciones en conexión con dos hipotecas emitidas a Christopher Gershel para las instalaciones ubicadas en la 104-106 de la Calle William (Sección 44, Bloque 2, Lote 13) (Michelle Kelson)

12. Resolution No. 40 - 2019 Release of Covenants - 15 Liberty Street

    Resolution authorizing the execution of a Release of Restrictive Covenants and Right of Re-Entry from a deed issued to John Bonhomme, Jr. and John Bonhomme, Sr., to the premises known as 15 Liberty Street (Section 45, Block 5, Lot 15) (Michelle Kelson)

    Una resolución autorizando la ejecución de la Liberación de Clausulas Restrictivas y Derecho de Reingreso de una escritura emitida a John Bonhomme, Jr. Y John Bonhomme, Sr., a las instalaciones conocidas como la 15 de la Calle Liberty (Seccion 45, Bloque 5, Lote 15) (Michelle Kelson)

13. Resolution No. 41 - 2019 Release of Covenants - 35 Concord Street

    Resolution authorizing the execution of a Release of Restrictive Covenants and Right of Re-Entry from a deed issued to Lawrence D. Smith to the premises known as 35 Concord Street (Section 29, Block 1, Lot 16) (Michelle Kelson)

    Una resolución autorizando la ejecución de la Liberación de Clausulas Restrictivas y Derecho de Reingreso de una escritura emitida a Lawrence D. Smith., a las instalaciones conocidas como la 35 de la Calle Concord (Sección 29, Bloque 1, Lote 16) (Michelle Kelson)

14. Resolution No. 42 - 2019 STOP DWI Program March 2019 - Jan 2020

    Resolution authorizing the Interim City Manager or the Police Chief as Manager's designee to execute an inter-municipal agreement with the County of Orange confirming City of Newburgh participation in the Stop-DWI Program for the enforcement period of March 15, 2019 to January 1, 2020 and to accept an award not to exceed $3,735.00 covering 70 person-hours for the first enforcement period of 2019 (March 15, 2019 – May 29, 2019) (Chief Solomon)

    Una resolución autorizando al Gerente Interino de la Ciudad o al Jefe de Policía como designado del Gerente a ejecutar un acuerdo inter-municipal con el Condado de Orange confirmando la participación de la Ciudad de Newburgh en el Programa "Stop-DWI" durante el periodo aplicativo entre el 15 de marzo de 2019 hasta el 1 de enero de 2020 y para aceptar una concesión que no exceda $3,735.00 el cual cubre 70 horas de personal para el primer periodo aplicativo del 2019 (15 de marzo de 2019 – 29 de mayo de 2019 (Jefe Solomon)

15. Resolution No. 43 - 2019 New York Industries for the Disabled - Custodial Services

    Resolution authorizing the Interim City Manager to execute a contract with the New York State Industries for the Disabled, Inc. to provide custodial services for City owned buildings located at 55 Broadway and 123 Grand Street for the period of September 1, 2018 through August 31, 2019 at a total cost of $113,392.08. (George Garrison)

    Una resolución autorizando al Gerente Interino de la Ciudad para ejecutar un contrato con la Industria del Estado de Nueva York para los Discapacitados, inc. Para proporcionar servicios custodiales para los edificios de la Ciudad ubicados en la 55 de Broadway y 123 de la Calle Grand por el periodo de 1 de septiembre de 2018 hasta 31 de agosto de 2019 por un costo total de $113,392.08. (George Garrison)

16. Resolution No. 44 - 2019 Apply for and Accept if Awarded Zombies 2.0 Grant from LISC

    Resolution authorizing the Interim City Manager to apply for and accept if awarded a grant from the Office of the New York State Attorney General through Local Initiatives Support Corporation Zombie and Vacant Properties Remediation and Prevention Initiative Round 2 in an amount not to exceed $200,000.00 to retain the Neighborhood Stabilization Coordinator position and to train the Code Enforcement staff. (Ali Church)

    Una resolución autorizando al Gerente Interino de la Ciudad a solicitar y aceptar si es otorgado una subvención de la Oficina del Fiscal General del Estado de Nueva York por medio de la segunda ronda de Iniciativas Locales Apoyando Corporaciones Zombie y Remediación de Propiedades Vacantes e Iniciativa Preventiva por un monto que no exceda $200,000.00 para retener el puesto de Coordinador de Estabilización de Vecindario y para entrenar a los empleados del Cumplimiento del Código. (Ali Church)

17. Resolution No. 45 - 2019 Agreement with BOCES for Archival Storage

    Resolution authorizing the Interim City Manager to enter into an agreement with Orange-Ulster BOCES for the storage of archived municipal records. (Ali Church)

    Una resolución autorizando al Gerente Interino de la Ciudad a entrar en un acuerdo con Orange-Ulster BOCES para el almacenamiento de registros municipales archivados. (Ali Church)

18. Resolution No. 46 - 2019 License Agreement - Mountain Valley Guides

    Resolution authorizing the Interim City Manager to execute a license agreement with Mountain Valley Guides LLC for access to an use of the Washington Street Boat Launch and Unico Park to provide kayak rentals and tours. (Ali Church)

    Una resolución autorizando al Gerente Interino de la Ciudad a ejecutar un acuerdo de licenciatura con "Mountain Valley Guides LLC" para acceso a

un uso para el Lanzamiento de barcos en la Calle Washington y Parque Unico para proporcionar alquileres de kayak y recorridos. (Ali Church)

19. Resolution No. 47 - 2019 Appointing 2 members to the Human Rights Commission

    A Resolution Appointing Members to the City of Newburgh Human Rights Commission.

    Una resolución nombrando miembros a la Comisión de Derechos Humanos de la Ciudad de Newburgh.

20. Resolution No. 48 - 2019 Danskammer Fracked Gas Plant Expansion

    Resolution of the City Council of the City of Newburgh to oppose the proposed Danskammer Fracked Gas Plant Expansion .

    Una resolución del Ayuntamiento de la Ciudad de Newburgh para oponer la Expansión Propuesta de la Planta de Gas Danskammer.

21. Resolution No. 49 - 2019

    A Resolution authorizing the Interim City Manager to execute a payment of claim with Dwayne Davis in the amount of $6,253.92.

22. Resolution No. 50 - 2019

    A Resolution Authorizing a Tolling Agreement with Fire Service Plus, Inc. in the City of Newburgh's Federal Lawsuit Relating to the Contamination of Washington Lake and the City of Newburgh Water Supply.

Old Business: / Asuntos Pendientes

New Business: / Nuevos Negocios

Final Comments from the City Council/ Comentarios Finales del Ayuntamiento:

Adjournment/ Aplazamiento: