



CITY OF NEWBURGH
COUNCIL MEETING AGENDA
SESION GENERAL DEL CONSEJAL
November 21, 2019
7:00 PM

Mayor/Alcaldesa

1. Moment of Silence (Prayer)/ Momento de Silencio (Rezo)
2. Pledge of Allegiance/ Juramento a la Alianza

City Clerk:/Secretaria de la Ciudad

3. Roll Call/ Lista de Asistencia

Communications/Comunicaciones

4. Approval of the Minutes of the City Council Meeting on November 12, 2019
Aprobación del acta de la Reunión General del Concejal del 12 de noviembre de 2019
5. City Manager Update/ Gerente de la ciudad pone al día a la audiencia de los planes de cada departamento

Presentations/Presentaciones

6. Public hearing on proposed ordinance to increase water rates
A public hearing will be held on Thursday, November 21, 2019 to hear comments concerning an ordinance to increase water rates.

Se llevara a cabo una audiencia pública el jueves 21 de noviembre de 2019 para escuchar comentarios con respecto a una ordenanza para incrementar las tarifas del agua.

Comments from the public regarding agenda and general matters of City Business/Comentarios del público con respecto a la agenda y sobre asuntos generales de la Ciudad.

Comments from the Council regarding the agenda and general matters of City Business/Comentarios del Consejo con respecto a la agenda y sobre asuntos generales de la Ciudad

City Manager's Report/ Informe del Gerente de la Ciudad

7. Ordinance No. 10 - 2019 Amending Chapter 163 Titled "Fees"
An Ordinance Amending Chapter 163 entitled "Fees" of the Code of the City of Newburgh.

Una ordenanza enmendando Capítulo 163 titulado "Tarifas" del Código de la Ciudad de Newburgh.

8. Local law No. 3 - 2019 - Authorizing a property tax levy in excess of the GML Section 3-c limit

Local Law authorizing a property tax levy in excess of the limit established in General Municipal Law Section 3-c.

Ley Local autorizando un gravamen del impuesto sobre la propiedad que exceda el límite establecido en la Sección 3-c de la Ley Municipalidad General.

9. Resolution No. 287 - 2019 - To certify base percentages and base proportions under RPTL Article 19

Resolution to certify the base percentages, current percentages, current base proportions and adjusted base proportions under the Homestead Option of Article 19 of the Real Property Tax Law of the State of New York. (Todd Venning)

Una resolución para certificar las bases de porcentajes, porcentajes actuales, base de proporciones actuales y base de proporciones ajustadas bajo la Opción de Viviendas del Artículo 19 de la Ley de Impuestos de Bienes Raíces del Estado de Nueva York. (Todd Venning)

10. Resolution 288 - 2019 - Adopting the FY2020 budget

Resolution adopting the budget for the fiscal year 2020.

Una resolución adoptando el presupuesto para el año fiscal 2020.

11. Resolution No. 289 - 2019 - Passport Labs Contract Amendment #1

Resolution authorizing the City Manager to sign Amendment No. 1 with Passport Labs, Inc. for municipal parking services and related equipment. (Todd Venning)

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a firmar la Enmienda No. 1 con Passport Labs, Inc. Para servicios de estacionamiento municipales y equipos relacionados. (Todd Venning)

12. Resolution No. 290 - 2019 - Lease Agreement Ricoh copiers

Resolution authorizing the City Manager to execute a copier lease agreement with RICOH USA, Inc. for City Hall, City Clerk and the Water Department at a cost of \$637.66 per month for a period of 36 months. (Nicholas Crispino)

Una resolución autorizando al Gerente de la ciudad a ejecutar un contrato de arrendamiento con RICOH USA, Inc para la Municipalidad, la Secretaría de la Ciudad y el Departamento de Agua a un costo de \$637.66

cada mes por un periodo de 36 meses. (Nicholas Crispino)

13. Resolution No. 291 - 2019 - Surplus of IT equipment

Resolution declaring 22 desktop computers and 19 monitor screens as surplus and authorizing disposition pursuant to the City of Newburgh's Surplus Property Disposition Policy and Procedure. (Nicholas Crispino)

Una resolución declarando 22 computadoras de escritorio y 19 pantallas de monitor como equipo excedente y autorizando su disposición conforme con la Política y Procedimiento de Disposición de Propiedad de Superávit de la Ciudad de Newburgh. (Nicholas Crispino)

14. Resolution No. 292 - 2019 - 93 Hasbrouck Street - Release of Restrictive Covenants

Resolution authorizing the execution of a release of restrictive covenants and right of re-entry from a deed issued to J & J Partners Realty, LLC to the premises known as 93 Hasbrouck Street (Section 38, Block 5, Lot 7). (Michelle Kelson)

Una resolución autorizando la ejecución de una liberación de cláusulas restrictivas y derecho de reingreso de un título de propiedad emitido a J & J Partners Realty, LLC para las instalaciones conocidas como la 93 de la Calle Hasbrouck (Sección 38, Bloque 5, Lote 7). (Michelle Kelson)

15. Resolution No. 293 - 2019 - 221 City Terrace - Releases of Restrictive Covenants

Resolution authorizing the execution of a partial release of restrictive covenants and right of re-entry from a deed issued to Jose A. Guadron to the premises known as 221 City Terrace (Section 17, Block 7, Lot 10). (Michelle Kelson)

Una resolución autorizando la ejecución de una liberación parcial de cláusulas restrictivas y derecho de reingreso de un título de propiedad emitido a Jose A. Guadron para las instalaciones conocidas como la 221 de City Terrace (Sección 17, Bloque 7, Lote 10). (Michelle Kelson)

16. Resolution No. 294 - 2019 - 7 Locust Street - Release of Restrictive Covenants

Resolution authorizing the execution of a partial release of restrictive covenants and right of re-entry from a deed issued to Jimmy R. Mera to the premises known as 7 Locust Street (Section 25, Block 5, Lot 18). (Michelle Kelson)

Una resolución autorizando la ejecución de una liberación parcial de cláusulas restrictivas y derecho de reingreso de un título de propiedad emitido a Jimmy R. Mera para las instalaciones conocidas como la 7 de la

Calle Locust (Sección 25, Bloque 5, Lote 18). (Michelle Kelson)

17. Resolution No. 295 - 219 - 100 Courtney Avenue - Release of Restrictive Covenants

Resolution authorizing the execution of a release of restrictive covenants and right of re-entry from a deed issued to Aamir Mumtaz to the premises known as 100 Courtney Avenue (Section 48, Block 1, Lot 27). (Michelle Kelson)

Una resolución autorizando la ejecución de una liberación de cláusulas restrictivas y derecho de reingreso de un título de propiedad emitido a Aamir Mumtaz para las instalaciones conocidas como la 100 de la Avenida Courtney (Sección 48, Bloque 1, Lote 27). (Michelle Kelson)

18. Resolution No. 296 - 2019 - 120 Johnston Street - Release of Restrictive Covenants

Resolution authorizing the execution of a release of restrictive covenants and right of re-entry from a deed issued to 120 Johnston, LLC to the premises known as 120 Johnston Street (Section 18, Block 10, Lot 1.2). (Michelle Kelson)

Una resolución autorizando la ejecución de la liberación de cláusulas restrictivas y derecho de reingreso de un título de propiedad emitido a 120 Johnston, LLC para las instalaciones conocidas como la 120 de la Calle Johnston (Sección 18, Bloque 10, Lote 1.2). (Michelle Kelson)

19. Resolution No. 297 - 2019 - 45 Robinson Avenue - Release of Restrictive Covenants

Resolution authorizing the execution of a partial release of restrictive covenants and right of re-entry from a deed issued to Telma Barillas and Ramon Solis to the premises known as 45 Robinson Avenue (Section 28, Block 2, Lot 7). (Michelle Kelson)

Una resolución autorizando la ejecución de una liberación parcial de cláusulas restrictivas y derecho de reingreso de un título de propiedad emitido a Telma Barillas y Ramos Solis a las instalaciones conocidas como la 45 de la Avenida Robinson (Sección 28, Bloque 2, Lote 7) (Michelle Kelson)

20. Resolution No. 298 - 2019 - 110 Johnston Street - Release of Restrictive Covenants

Resolution authorizing the execution of a release of restrictive covenants and right of re-entry from a deed issued to Juan Galaviz (a/k/a Juan G. Galaviz) to the premises known as 110 Johnston Street (Section 18, Block 10, Lot 11). (Michelle Kelson)

Una resolución autorizando la ejecución de la liberación de cláusulas restrictivas y derecho de reingreso de un título de propiedad emitido a Juan

Galavez (a/k/a Juan G. Galaviz) para las instalaciones conocidas como la 110 de la Calle Johnson (Sección 18, Bloque 10, Lote 11). (Michelle Kelson)

21. Resolution No. 299 - 2019 - Tax Foreclosed Property Liability Insurance Renewal

Resolution authorizing approval of a general liability insurance policy for City-owned tax foreclosed properties for the period of November 27, 2019 to November 26, 2020. (Michelle Kelson)

Una resolución autorizando la aprobación de una póliza general de seguro para propiedades de la Ciudad hipotecadas por impuestos durante el periodo del 27 de noviembre de 2019 al 26 de noviembre de 2020. (Michelle Kelson)

22. Resolution No. 300 - 2019 - SAM Grant Project#19385 Purchase of a Fire Dept. Ladder Truck \$950k

Resolution authorizing the City Manager to accept a DASNY State and Municipal Facilities Program Grant in an amount not to exceed \$950,000.00 to purchase a ladder truck for the City of Newburgh Fire Department. (City Manager, Joseph Donat)

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a aceptar una Subvención del programa de facilidades municipales y estatales DASNY por un monto que no exceda \$950,000.00 para comprar un camión de escala para el departamento de Bomberos de la Ciudad de Newburgh. (Gerente de la Ciudad, Joseph Donat)

23. Resolution No. 301 - 2019 - Apply for and Accept if Awarded entrance into the New York State Anti-displacement Learning Network, Phase 1

Resolution authorizing the City Manager to apply for and accept if awarded entrance into the New York State Anti-Displacement Learning Network Phase I from Enterprise Community Partners and the Office of the New York State Attorney General. (Ali Church)

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad para solicitar y aceptar si es otorgado una entrada a la Fase I de la Red de Aprendizaje de Antideslizamiento de los Socios Comunitarios Empresariales y la Oficina del Fiscal General del Estado de Nueva York. (Ali Church)

24. Resolution No. 302 - 2019 - 2019 DEC Urban & Community Forestry Grant

Resolution authorizing the City Manager to apply for and accept if awarded a New York State Department of Environmental Conservation 2019 Urban and Community Forestry Program Grant in the amount of \$40,000.00 with a 25% match for tree maintenance. (Michelle Kelson)

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a solicitar y aceptar si es otorgado una Subvención del Programa Forestal Urbano y Comunitario del Departamento de conservación Ambiental del Estado de Nueva York 2019 por el monto de \$40,000.00 con un 25% de igualamiento de fondos para el mantenimiento de árboles. (Michelle Kelson)

25. Resolution No. 303 - 2019 - To reappoint Chuck Thomas to the CAC

Resolution re-appointing Chuck Thomas to the Conservation Advisory Council for a two-year term.

Una resolución re-nombrando a Chuck Thomas al Consejo Consultivo de Conservación por un periodo de dos años

Old Business: / Asuntos Pendientes

New Business: / Nuevos Negocios

Final Comments from the City Council/ Comentarios Finales del Ayuntamiento:

Adjournment/ Aplazamiento: