



CITY OF NEWBURGH
COUNCIL MEETING AGENDA
SESION GENERAL DEL CONSEJAL

August 10, 2020

7:00 PM

Mayor/Alcaldesa

1. Moment of Silence / Momento de Silencio
2. Pledge of Allegiance/ Juramento a la Alianza

City Clerk:/Secretaria de la Ciudad

3. Roll Call/ Lista de Asistencia

Communications/Comunicaciones

4. Approval of the Minutes of the City Council Meeting on July 13, 2020
Aprobación del Acta de la Reunión General del Concejal del 13 de julio de 2020
5. City Manager Update/ Gerente de la ciudad pone al día a la audiencia de los planes de cada departamento

Council Presentations/Presentaciones

6. FY2021 Community Development Block Grant (CDBG) Annual Action Plan - First Public Hearing

The first FY2021 Community Development Block Grant (CDBG) Annual Action Plan Public Hearing will be held on Monday, August 10, 2020.

La primera Audiencia Pública sobre el Plan de Acción Anual de la Subvención para el Desarrollo de los Bloques Comunitarios AF2021 se llevara a cabo el lunes, 10 de agosto de 2020.

City Manager's Report/ Informe del Gerente de la Ciudad

7. Resolution No. 164 - 2020 - SEQRA Strooks Felt Dam Removal Declaration of Lead Agency and Negative Declaration

Resolution of the City Council of the City of Newburgh declaring Lead Agency under State Environmental Quality Review Act (SEQRA) for the Restoring Herring and Eel Passage: Removing the Strooks Felt Dam on Quassaick Creek Project, accepting as complete an Environmental Assessment Form (EAF) and issuing a Negative Declaration.

Una resolución del Concejo Municipal de la Ciudad de Newburgh declarando Agencia Principal bajo la Ley Estatal de Revisión de Calidad

*Ambiental (SEQRA) para la restauración del pasaje Herring y Eel:
Remover la represa de Strooks Felt del Proyecto del Arroyo de Quassaick,
aceptando como completo un Formulario de Evaluación Ambiental (EAF)
y emitiendo una Declaración Negativa.*

8. Resolution No. 165 - 2020 - PIN#8758.75 Traffic Signal Signal
Improvements Proposal with WSP

Resolution authorizing the City Manager to execute an agreement with WSP USA, Inc. for professional engineering services for the Broadway intersections with Grand and Liberty Streets in the Broadway Pedestrian and Traffic Signal Improvements Project (PIN# 8758.75) in the amount of \$131,900.00.

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a ejecutar un acuerdo con WSP USA, Inc. Para servicios de ingeniería profesional para las intersecciones de Broadway con las Calles Grand y Liberty en el Proyecto de Mejoras de Señales Peatonales y Trafico en Broadway (PIN#8758.75) por el monto de \$131,900.00.

9. Resolution No. 166 - 2020 - Transfer from General Fund to DPW Streets and Bridges Emergency Repair at First Street & Chambers Street

Resolution amending Resolution No: 288-2019, the 2020 Budget for the City of Newburgh, New York to transfer \$62,037.90 from General Fund Balance to General Fund – DPW Streets and Bridges to fund an emergency repair First Street and Chambers Street.

Una resolución enmendando Resolución No. 288-2019, el Presupuesto de 2020 para la Ciudad de Newburgh, Nueva York para transferir \$62,037.90 del Balance del Fondo General al Fondo General – DPW Calles y Puentes para financiar una reparación de emergencia en la Calle First y la Calle Chambers.

10. Resolution No. 167 - 2020 - Transfer from Sewer Contingency for
Emergency Related Expenses Resulting from the July 8, 2020 Storm Event

Resolution amending Resolution No: 288-2019, the 2020 Budget for the City of Newburgh, New York to transfer \$81,099.11 from Sewer Contingency to Sewer-Other Services-Emergency Work, Sewer-Repairs/Other Equipment, Sewer-Equipment/Infrastructure, and Sewer North Interceptor/Infrastructure to fund sewer services and repairs related to a July 8, 2020 storm event.

Una resolución enmendando Resolución No .288-2019, el Presupuesto para la Ciudad de Newburgh, Nueva York para transferir \$81,099.11 de los Fondos para Imprevistos del Alcantarillado al Alcantarillado-Otro Trabajo de Servicio de Emergencia, Reparación-Alcantarillado/ Otro Equipo, Equipo-Alcantarillado/Infraestructura, y Alcantarillado Interceptor Norte/ Infraestructura para financiar servicios de alcantarillado y reparaciones relacionadas con una tormenta el 8 de julio de 2020.

11. Resolution No. 168 - 2020 - Cyclical Reassessment Plan & Aid

Resolution supporting a four year Cyclical Reassessment Plan and authorizing the City Manager and City Assessor to apply for and accept if awarded aid for cyclical assessments from the New York State Department of Taxation and Finance Office of Real Property Tax Services.

Una resolución apoyando un Plan de Revaloración Cíclico y autorizando al Gerente de la Ciudad y Asesor de la Ciudad a solicitar y aceptar si es otorgada ayuda para valoraciones cíclicas del Departamento de Impuestos y la Oficina de Finanzas de Servicios Tributarios de Bienes Raíces del Estado de Nueva York.

12. Resolution No. 169 - 2020 - Amend 2020 Budget - CHIPS adjustment

Resolution amending Resolution No: 288-2019, the 2020 Budget for the City of Newburgh, New York to adjust for CHIPS funding revenue and expense.

Resolución enmendando Resolución No. 288-2019, el Presupuesto del 2020 para la Ciudad de Newburgh, Nueva York para ajustar para ingresos y gastos de financiación CHIPS.

13. Resolution No. 170 - 2020 - PKFOD 2020 Engagement Letter

Resolution authorizing the City Manager to execute a letter agreement between the City of Newburgh and the firm of PKF O'Connor Davies, LLP for auditing services for fiscal year ending December 31, 2020 for the price of \$86,000.00.

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a ejecutar una carta de acuerdo entre la Ciudad de Newburgh y la firma de PKF O'Connor Davies, LLP para servicios de auditoría para el año fiscal terminando el 31 de diciembre de 2020 por el precio de \$86,000.00.

14. Resolution No. 171 - 2020 - 2020 Amendment to Personnel Book

Resolution amending the 2020 Personnel Analysis Book to change the grade of the Desktop Technician and Senior Payroll Clerk, to delete one Cashier, one Account Clerk, and one Junior Accountant, and to add one Senior Cashier, one Senior Account Clerk, one Accountant, and one part-time Account Clerk in the Finance Department.

Una resolución enmendando el Libro de Análisis del Personal de 2020 para cambiar el grado de Técnico de Escritorio y Secretario de Nomina, para eliminar un Cajero, un Secretario de Cuentas y un Contador Junior, y para agregar un Cajero Senior, un Secretario de Cuentas Senior, un Contador y Secretario de Cuenta a tiempo parcial en el Departamento de Finanzas.

15. Resolution No. 172 - 2020 - 2020 Amendment to Non-Bargaining Resolution
Resolution amending Resolution No. 60-2019, the Salary and Benefit Plan for non-bargaining unit employees, and the 2020 Personnel Analysis Book moving the Collector position from Grade 4 to Grade 5.

Una resolución enmendando Resolución No. 60-2019, el Salario y Plan de Beneficios para empleados de la unidad no-negociable, y el Libro de Análisis del Personal 2020 moviendo el puesto de Colector de Grado 4 a Grado 5.

16. Resolution No. 173 - 2020 - Contract update for Passport Operating System
Resolution authorizing the City Manager to sign Amendment No. 2 with Passport Labs, Inc. for municipal parking services and related equipment.

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a firmar la Enmienda No. 2 con Passport Labs, Inc. Para servicios de estacionamiento municipal y equipos relacionados.

17. Resolution No. 174 - 2020 - Budget Transfer from Fund Balance to Consultant Services

Resolution amending Resolution No: 288-2019, the 2020 Budget for the City of Newburgh, New York to transfer \$13,750.00 from Fund Balance to City Manager – Consultant Services for the cost of professional consulting services to the Police Department.

Una resolución enmendando Resolución No. 288-2019, el presupuesto para la Ciudad de Newburgh, Nueva York para transferir \$13,750.00 del Balance de Fondos al Gerente de la Ciudad – Servicios Consultivos para el costo de servicios consultivos profesionales al Departamento de Policía.

18. Resolution No. 175 - 2020 - Water Department Budget Transfer

Resolution amending Resolution No: 288-2019, the 2020 Budget for the City of Newburgh, New York to transfer \$18,279.75 from Water Contingency to Water Distribution – Other Services to fund a water main repair at Lake Drive.

Una resolución enmendando Resolución No. 288-2019, el presupuesto de 2020 de la Ciudad de Newburgh, Nueva York para transferir \$18,279.75 de los fondos para imprevistos del Agua a Distribución del Agua – Otros Servicios para financiar una reparación en la cañería principal en Lake Drive.

19. Resolution No. 176 - 2020 - Amendment of the 2020 Personnel Book

Resolution amending the 2020 Personnel Analysis Book to add one temporary part-time Senior Typist position (Secretary to the Water Superintendent) in the Water Department.

Una resolución enmendando el libro de análisis del personal para agregar un puesto de Mecnógrafa Senior Temporal a tiempo parcial (Secretaría al Superintendente de Agua) en el Departamento de Agua.

20. Resolution No. 177 - 2020 - 48 City Terrace - Release of Covenants

Resolution authorizing the execution of a release of restrictive covenants and right of re-entry from a deed issued to Joseph W. Ariano to the premises known as 48 City Terrace (Section 29, Block 5, Lot 38)

Una resolución autorizando la ejecución de la liberación de cláusulas restrictivas y derecho de reingreso por medio de una escritura emitida a Joseph W. Ariano a las instalaciones conocidas como la 48 de City Terrace (Sección 29, Bloque 5, Lote 38).

21. Resolution No. 178 - 2020 - 245 Broadway - Satisfaction of Mortgage

Resolution authorizing the City Manager to execute a Satisfaction of Mortgage in connection with a mortgage issued to Orange County Mental Retardation Properties, Inc. for the premises located at 245 Broadway (f/k/a 245-249 Broadway) (Section 35, Block 2, Lot 8.1)

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a ejecutar una Satisfacción Hipotecaria en conexión con una hipoteca emitida a Orange County Mental Retardation Properties, Inc. Para las instalaciones ubicadas en la 245 Broadway (f/k/a 245-249 Broadway) (Sección 35, Bloque 2, Lote 8.1).

22. Resolution No. 179 - 2020 - 10 Farrington Street & 16 Farrington Street - Release of Covenants

Resolution authorizing the execution of a release of restrictive covenants and right of re-entry from a deed issued to Rocco A. Simon to the premises known as 10 Farrington Street (Section 18, Block 5, Lot 19), a deed issued to John Haber to the premises known as 16 Farrington Street (Section 18, Block 5, Lot 22), and a deed issued to John Frontera & Robert A. Titanic, Jr. to the premises known as 16 Farrington Street (Section 18, Block 5, Lot 22).

Una resolución autorizando al ejecución de la liberación de cláusulas restrictivas y derecho de reingreso por medio de una escritura emitida a Rocco A. Sion para las instalaciones conocidas como la 10 de la Calle Farrington (sección 18, Bloque 5, Lote 19), y una escritura emitida a John Haber para las instalaciones conocidas como la 16 de la Calle Farrington (Sección 18, Bloque 5, Lote 22), y una escritura emitida a John Frontera y Robert A. Titanic, Jr. Para las instalaciones conocidas como la 16 de la Calle Farrington (Sección 18, Bloque 5, Lote 22).

23. Resolution No. 180 - 2020 - RUPCO - License Agreement for construction staging in Audrey Carey Park

Resolution authorizing the City Manager to execute a license agreement with RUPCO, INC. to allow access to a portion of City-owned property known as Audrey Carey Park, 251 Liberty Street (Section 18, Block 8, Lot 1.2) for access and equipment staging related to the rehabilitation of properties located at Liberty Street (Section 18, Block 8, Lot 2) and 257 Liberty Street (Section 18, Block 8, Lot 1.1).

Una resolución autorizando al gerente de la Ciudad a ejecutar un acuerdo de licenciatura con RUPCO, INC. Para permitir acceso a una porción de una propiedad de la Ciudad conocida como Audrey Carey Park, 251 de la Calle Liberty (Sección 18, Bloque 8, Lote 1.2) para acceso y estatificación de equipo relacionado con la rehabilitación de propiedades ubicadas en la Calle Liberty (Sección 18, Bloque 8, Lote 2) y 257 Calle Liberty (Sección 18, Bloque 8, Lote 1.1)

24. Resolution No. 181 - 2020 - Purchase of 24 Farrington Street

Resolution to authorize the conveyance of vacant real property known as 24 Farrington Street (Section 18, Block 4, Lot 28) at private sale to Charles A. Jackson and Shantia M. Jackson for the amount of \$1,200.00.

Una resolución para autorizar el traspaso de bienes raíces vacantes conocidas como la 24 de la Calle Farrington (Sección 18, Bloque 4, Lote 28) en una venta privada a Charles A. Jackson y Shantia M. Jackson por el monto de \$1,200.00.

25. Resolution No. 182 - 2020 - Hudson Vista Medical - contract renewal

Resolution authorizing the City Manager to enter into an agreement with Hudson Vista Medical P.C. to provide occupational health services to the City of Newburgh.

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a entrar en un acuerdo con Hudson Vista Medical P.C. para proporcionar servicios de salud ocupacional a la Ciudad de Newburgh.

26. Resolution No. 183 - 2020 - Newburgh Urban Farm & Food, Inc. - new license agreement

Resolution authorizing the City Manager to enter into a new license agreement with the Newburgh Urban Farm and Food, Inc. for the management of the Downing Park Urban Farm and storage space in the DPW garages.

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a entrar en un acuerdo de licenciatura con el Newburgh Urban Farm and Food, Inc. Para la administración del Downing Park Urban Farm y espacio de almacén en el taller de DPW.

27. Resolution No. 184 - 2020 - Genesis Ramos - professional services consulting agreement

Resolution authorizing an agreement between the City of Newburgh and Genesis Ramos for professional equity, diversity, inclusion and justice consulting services to the City of Newburgh.

Una resolución autorizando un acuerdo entre la Ciudad de Newburgh y Genesis Ramos para servicios consultivos de equidad, diversidad, inclusión y justicia para la Ciudad de Newburgh.

28. Resoluion No. 185 - 2020 - RFP Award to RECAP for pre-development costs under Cities RISE

Resolution authorizing the City Manager to execute a sub-recipient grant agreement with the Regional Economic Community Action Program for pre-development cost reimbursement in an amount not to exceed \$16,500.00 under the Cities RISE Phase III grant.

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a ejecutar un acuerdo de subvención de sub-recipiente con el Regional Economic Community Action Program para reembolso de costos de pre-desarrollo por un monto que no exceda \$16,500.00 bajo la subvención de Cities RISE Phase III

29. Resolution No. 186 - 2020 - RFP Award to Newburgh Ministry for pre-development costs under Cities RISE

Resolution authorizing the City Manager to execute a sub-recipient grant agreement with the Newburgh Ministry for pre-development cost reimbursement in an amount not to exceed \$45,000.00 under the Cities RISE Phase III grant.

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a ejecutar un acuerdo de subvención de sub-recipiente con el Newburgh Ministry para reembolso de costos de pre-desarrollo por un monto que no exceda \$45,000.00 bajo la subvención de Cities RISE Phase III.

30. Resolution No. 187 - 2020 - Subrecipient Agreement - Community Development Block Grant (CDBG) Coronavirus Aid, Relief, and Economic Security Act (CARES Act) (CDBG-CV) Project, Food Security in the City of Newburgh In Response to the Coronavirus - RECAP

Resolution authorizing the City Manager to enter into a Community Development Block Grant (CDBG-CV) sub-recipient grant agreement in the amount of \$25,000.00 with the Regional Economic Community Action Program, Inc. for the allocation of Coronavirus Aid, Relief, and Economic Security Act funding to support food distribution programs and services.

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a entrar en un acuerdo de subvención de sub-receptor de la Subvención para Desarrollo de Bloques Comunitarios (CDBG-CV) por el monto de \$25,000.00 con el Regional Economic Community Action Program, Inc. Para la asignación de fondos de la Ley de Ayuda, Alivio y Seguridad Económica de

Coronavirus para apoyar programas y servicios de distribución de alimentos.

31. Resolution No. 188 - 2020 - Subrecipient Agreement - Community Development Block Grant (CDBG) Coronavirus Aid, Relief, and Economic Security Act (CARES Act) (CDBG-CV) Project, Food Security in the City of Newburgh In Response to the Coronavirus - Newburgh Urban Farm and Food

Resolution authorizing the City Manager to enter into a Community Development Block Grant (CDBG-CV) sub-recipient grant agreement in the amount of \$25,000.00 with Newburgh Urban Farm and Food, Inc. for the allocation of Coronavirus Aid, Relief, and Economic Security Act funding to support food distribution programs and services.

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a entrar en un acuerdo de subvención de sub-receptor de la Subvención para Desarrollo de Bloques Comunitarios (CDBG-CV) por el monto de \$25,000.00 con el Newburgh Urban Farm and Food, Inc. Para la asignación de fondos de la Ley de Ayuda, Alivio y Seguridad Económica de Coronavirus para apoyar programas y servicios de distribución de alimentos.

32. Resolution No. 189-2020 - Group Fitness Instruction, Downing Park

Resolution authorizing the City Manager to enter into agreements with various parties to provide group fitness instruction classes in Downing Park through November 27, 2020.

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a entrar en acuerdos con varias entidades para proporcionar clases de instrucción de entrenamiento físico en grupo en Downing Park hasta el 27 de Noviembre de 2020.

33. Resolution No. 190 - 2020 - PCRRB - Appointments

A resolution removing Sertaira Boyd as Ward 4 member and appointing Ms. Boyd as an At-Large member and Chairperson, appointing Gabrielle Hill and Cassie Sklarz as At-Large members and appointing Jacquelin Willis-Howard as Ward 4 member, all of the Police Community Relations and Review Board Pursuant to Ordinance No. 1-2020 of January 27, 2020.

Una resolución eliminando a Sertaira Boyd como miembro del Distrito Electoral 4 y nombrando a la Srta. Boyd como miembro En-General y Presidente, nombrando a Gabrielle Hill y Cassie Sklarz como miembros En-General y nombrando a Jacquelin Willis-Howard como miembro del Distrito Electoral 4, todo es de acuerdo con la Ordenanza No. 1-2020 del 27 de enero de 2020 del Comité de Revisión y Relaciones Comunitarias de la Policía.

34. Resolution No. 191 - 2020 - Settlement Agreement for 189 North Miller Street

A resolution authorizing the City Manager to Execute a Settlement Agreement in connection with the premises located 189 North Miller Street (Section 11,

Block 1, Lott 17)

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a ejecutar un acuerdo en conexión con las instalaciones ubicadas en la 189 de la Calle North Miller (Sección 11, Bloque 1, Lote 17)

35. Resolution No. 192 - 2020 - To Execute a Payment of Claim

A resolution authorizing the City Manager to execute a payment of claim with Fritzroy Francis in the amount of \$3,436.31.

Una resolución autorizando al Gerente de la Ciudad a ejecutar un reclamo de pago con Fritzroy Francis por el monto de \$3,436.31.

36. Resolution No. 193 - 2020 - Authorizing a Settlement of Litigation

A resolution authorizing the settlement of litigation regarding the In Rem Tax Foreclosure of liens for the year 2017 relative to 117 West Parmenter Street (Section 38, Block 3, Lot 24)

Una resolución autorizando el acuerdo de litigación con respecto a la extinción del derecho de redimir del impuesto de R.E.M. de embargos preventivos para el año 2017 relativo a la 117 de la Calle West Parmenter (Sección 38, Bloque 3, Lote 24)

37. Resolution No. 194 - 2020 - Settlement of Litigation Regarding Tax Foreclosure for 36 South Miller Street

A resolution authorizing the settlement of litigation regarding the In Rem Tax Foreclosure of Liens for the year 2017 relative to 36 South Miller Street (Section 30, Block 2, Lot 45).

Una resolución autorizando el acuerdo de litigación con respecto a la extinción del derecho de redimir del impuesto de R.E.M. de embargos preventivos para el año 2017 relativo a la 36 de la Calle South Miller (Sección 30, Bloque 2, Lote 45)

Old Business: / Asuntos Pendientes

New Business: / Nuevos Negocios

Final Comments from the City Council/ Comentarios Finales del Ayuntamiento:

Adjournment/ Aplazamiento:

RESOLUTION NO.: 156 - 2020

OF

JULY 13, 2020

A RESOLUTION OPENING A 30-DAY PUBLIC COMMENT PERIOD AND
SCHEDULING A PUBLIC HEARING FOR AUGUST 10, 2020
TO RECEIVE PUBLIC COMMENT ON THE CITY OF NEWBURGH'S
PROPOSED ACTIONS WITH RESPECT TO
THE COMMUNITY DEVELOPMENT BLOCK GRANT PROGRAM FOR THE
ANNUAL ACTION PLAN FOR FISCAL YEAR 2021

WHEREAS, the City of Newburgh has prepared a five-year Consolidated Housing and Community Development Strategy and Plan in accordance with the planning requirements of the Housing and Community Development Act of 1974 and applicable regulations; and

WHEREAS, the City is now preparing a one-year Annual Action Plan for FY 2021 in order to implement various elements of the strategies identified in its Consolidated Plan and must satisfy all statutory requirements, including those related to citizen participation;

NOW, THEREFORE, BE IT RESOLVED, by the Council of the City of Newburgh, New York that the time for citizen participation is commenced by opening a 30-day period beginning on August 11, 2020 and closing on September 10, 2020 to receive public comment on the City of Newburgh's proposed actions with respect to the Community Development Block Grant Program for the FY 2021 Annual Action Plan; and

BE IT FURTHER RESOLVED, that due to public health and safety concerns related to COVID-19, the City Council will not meet in-person and in accordance with the Governor's Executive Order 202.1, as amended, the August 10, 2020 City Council meeting will be held via videoconferencing, and a transcript will be provided at a later date. The public will have an opportunity to see and hear the meeting live and provide comments on the proposed CDBG FY2021 Annual Action Plan as follows:

To view the livestream of the City Council Meeting visit: <https://www.cityofnewburgh-ny.gov/live-video-streaming>.

To access the City Council Meeting remotely: join from a PC, Mac, iPad, iPhone, or Android device through the Zoom App:
[https://zoom.us/webinar/register/WN_qpVoIJXOQl6E-tK0yEYtbA](https://zoom.us/join/zoom/register/WN_qpVoIJXOQl6E-tK0yEYtbA). Please note that there is an underscore between the "N" and "q").